



FICHA TÉCNICA - PALATIUM

PALATIUM
RESIDENCIAL MEIRELES



ÁREA DO TERRENO: 3.118,50m²



ÁREA CONSTRUÍDA: 26.371,28m²



1 TORRE



PAVIMENTOS: 30 Pavimentos



3 ELEVADORES



VAGAS DE GARAGEM: 4 ou 5 vagas



TOTAL DE APTO: 60 Apartamentos



2 APTO POR ANDAR

ENTREGANDO



4 Suítes

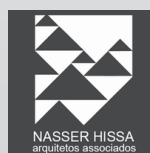


271,76m²



Varanda gourmet

PROJETO ARQUITETÔNICO



ARQUITETURA DE INTERIORES



PROJETO PAISAGÍSTICO



LOCALIZAÇÃO: Rua Silva Paulet, 525

Bairro: **MEIRELES**

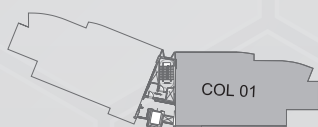
- 7min da Beira Mar e 7min do Shopping Del Paseo
- 110m do Palácio da Abolição



PLANTA PADRÃO



271,76m² privativos;
Com 4 Suítes + Home Office;
Varanda Gourmet;
5 ou 4 vagas.



PLANTA PERSONALIZADA



271,76m² privativos;
Com 4 Suítes;
Living ampliado;
Varanda Gourmet;
5 ou 4 vagas.





FICHA TÉCNICA - PALATIUM



AMBIENTE	PISO	PARADE
SALA DE ESTAR E JANTAR	PORCELANATO	PINTURA
VARANDA	PORCELANATO	PINTURA / TEXTURA
SUÍTES	PORCELANATO	PINTURA
GABINETE	PORCELANATO	PINTURA
WC SUÍTES	PORCELANATO	PORCELANATO
LAVABO	PORCELANATO	PINTURA
CIRCULAÇÃO INTERNA	PORCELANATO	PINTURA
HALL SOCIAL	PORCELANATO	PINTURA
COZINHA/ÁREA DE SERVIÇO	PORCELANATO	PORCELANATO
QUARTO DE SERVIÇO	PORCELANATO	PINTURA
WC DE SERVIÇO	PORCELANATO	CERÂMICA
LAJE TÉCNICA	PORCELANATO	TEXTURA

IMPLANTAÇÃO

01. Acesso de pedestre.
02. Guarita com vidro blindado e lavabo.
03. Eclusa de segurança.
04. Acesso de veículos.
05. Boulevard de entrada com espelho d'água.
06. Escultura abstrata José Guedes.
07. Recanto da leitura.
08. Piscina infantil.
09. Deck de contemplação.
10. Piscina adulto.
11. Lounge de descanso.
12. Deck molhado.
13. Solarium da piscina.
14. Ducha da piscina.
15. Espaço gourmet com churrasqueira e lavabos.
16. Sauna.
17. Repouso.
18. Espaço kids.
19. Salão de jogos.
20. Praça jovem.
21. Hall social 1.
22. Hall social 2.
23. Salão de festas com bar, copa e lavabos.
24. Praça de apoio ao salão de festas.
25. Recanto da amizade.
26. Recanto dos pássaros.
27. Recanto dos namorados.
28. Playground de 0 a 5 anos.
29. Playground de 5 a 10 anos.
30. Praça dos esportes.
31. Quadra esportiva.
32. Quadra de squash.
33. Pet place.
34. Copa de funcionários.
35. Vestiário de serviço.
36. Hall de serviço.
37. Administração.
38. Medidores.
39. Telefonia.
40. Lixeira.
41. Gás.

RACIONALIZAÇÃO DE ENERGIA

- Gerador para atender as áreas comuns do empreendimento.
- Bacia sanitária com racionalização de consumo de água.
- Sensores de presença nos hall e nas escadas.

PAISAGISMO

- Utilização de espécies nativas na composição dos jardins.
- Irrigação automatizada de jardins.

SEGURANÇA

- Sensores de barreiras com feixes infravermelhos instalados nos muros externos.
- Circuito fechado de TV com câmeras para controle de acesso de pessoas.
- Guarita de eclusa de segurança e lavabo.

COMODIDADE

- Medição individual de água e gás dos apartamentos e das áreas comuns.
- Infraestrutura para aquecedor de água a gás nos banheiros sociais.
- Infraestrutura para sistema de fornecimento de água mineral.
- 5 ou 4 vagas de garagem.

CONFORTO

- Hall social privativo nos apartamentos.
- Áreas comuns entregues equipadas e decoradas.
- Elevadores sociais com ar condicionado e código de segurança.
- Infraestrutura pronta para instalação de minicentral de ar condicionado, tipo air split, na sala e nas suítes.
- Sistema contra choque elétrico (DR).
- Tomadas duplas para mais de um equipamento.
- VIP (visita de inspeção programada).

MODERNIDADE

- Estacionamento coberto e pavimento com cerâmica.
- Piso 100% porcelanato.
- Fachada 100% revestida de cerâmica.
- Opção de personalização da unidade.
- Varanda com guarda-corpo de alumínio e vidro laminado.

MAIS INFORMAÇÕES

ACESSE A ÁREA DO CORRETOR
EM WWW.COLMEIA.COM.BR

