



FICHA TÉCNICA - LIKE



LANÇADO



ÁREA DO TERRENO: 1.556,16m²



ÁREA CONSTRUÍDA: 26.371,28m²



1 TORRE



PAVIMENTOS: 22 Pavimentos



3 ELEVADORES



VAGAS DE GARAGEM: 1 ou 2 vagas



TOTAL DE APTO: 88 Apartamentos



4 APTO POR ANDAR

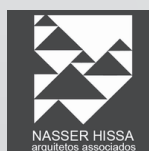


1 ou 2 Suítes



61,63m², 54,92m² e 62,24m²

PROJETO ARQUITETÔNICO



ARQUITETURA DE INTERIORES



PROJETO PAISAGÍSTICO



LOCALIZAÇÃO: Rua Bento Albuquerque, 756

Bairro: **COCÓ**

- Próximo ao Parque Estadual do Cocó

APTO 54, 92m² (1 Suíte)

APTO 62,24m² (2 Suítes)



APTO 61,63m² (2 Suítes)





FICHA TÉCNICA - LIKE



AMBIENTE	PISO	PAREDE
SALA DE ESTAR E JANTAR	PORCELANATO	PINTURA
VARANDA	PORCELANATO	PINTURA
SUÍTES	PORCELANATO	PINTURA
QUARTO	PORCELANATO	PINTURA
WC'S	PORCELANATO	PINTURA E CERÂMICA NO BOX
COZINHA	PORCELANATO	PINTURA E CERÂMICA NA PAREDE HIDRÁULICA
SACADA	PORCELANATO	PINTURA
ÁREA DE SERVIÇO	PORCELANATO	PINTURA
HALL LAZER	PORCELANATO	PORCELANATO
RECEPÇÃO	CERÂMICA	PINTURA
WC DE SERVIÇO	CERÂMICA	PINTURA

IMPLANTAÇÃO

01. Porta-cochêre
02. Piscina
03. Deck Molhado
04. Solarium
05. Lounge
06. Espaço de Convívio
07. Espaço de apoio ao salão de festas
08. Hall social
09. Salão de festas
10. Fitness
11. Praça do Descanso
12. Fitness ao ar livre
13. Praça da Amizade
14. Playground
15. Quadra esportiva
16. Grab and go
17. Guarita com eclusa (Térreo)
18. Recepção (Térreo)
19. Apoio ao serviço (Térreo)
20. Espaço Pet (Térreo)
21. Espaço Delivery (Térreo)
22. Espaço bike (Subsolo I)

DIFERENCIAIS DO EMPREENDIMENTO

- Portaria com eclusa de segurança e espaço delivery. Infraestrutura para o sistema de portaria virtual.
- Sensores de presença nos halls e escadas, reduzindo o consumo de energia do condomínio.
- Sensores de barreira com feixes infravermelhos instalados nos muros externos.
- Circuito fechado de TV com câmeras para controle de acesso de pessoas.
- Irrigação automatizada dos jardins.
- Espaço para serviço Grab and go. Para que o morador possa escolher e levar refeições prontas para casa, na hora.
- Gerador para atender às áreas comuns.
- Paisagismo com utilização de espécies nativas.
- Áreas comuns entregues equipadas e decoradas.
- Bicicletário.
- Uma ou duas vagas de garagem por unidade.

DIFERENCIAIS DO APARTAMENTO

- Piso 100% porcelanato.
- Tomada USB na suíte.
- Bacias sanitárias com sistema de racionalização de consumo de água.
- Infraestrutura pronta para instalação de minicentral de ar condicionado tipo air split nas suítes e na sala.
- Infraestrutura para recebimento de água mineral.
- Fechadura digital
- Infraestrutura de aquecedor de água a gás nos chuveiros dos WCs.
- Infraestrutura para medição individual de água e de gás dos apartamentos.
- Sistema contra choque elétrico (DR).
- Opção de personalização da unidade.
- VIP (visita de inspeção programada).



MAIS INFORMAÇÕES

ACESSE A ÁREA DO CORRETOR
EM WWW.COLMEIA.COM.BR