

*sky*

R E S I D E N C I A L



COLMEIA

## ARQUITETURA



*“O Sky foi concebido para ser um novo ícone arquitetônico na paisagem de Fortaleza. O projeto foi todo inspirado em formas aerodinâmicas, onde buscamos elaborar um projeto futurista e atemporal. Suas cores neutras visão enaltecer a elegância de suas formas, é um projeto marcante dentre todos os diversos diferenciais que o empreendimento oferece.”*

Daniel Arruda











## AMBIENTAÇÃO



*"O Sky une conforto, sofisticação e luxo em busca do bem-estar. Todos os espaços foram pensados e projetados para as pessoas se sentirem bem, ficarem à vontade. Os ambientes integrados geram aconchego e ao mesmo tempo praticidade. Nas áreas comuns, todo o revestimento foi pensado não apenas na estética, mas também para favorecer a manutenção e prolongar a vida útil do prédio."*

Racine Mourão

# RECEPÇÃO

---

Áreas Internas



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA



# PET PLACE

---

Áreas Externas



BENEDITO ABBUD  
arquitetura paisagística

# FITNESS AO AR LIVRE

---

Gentileza Urbana



BENEDITO ABBUD  
arquitetura paisagística

# IMPLANTAÇÃO



## LEGENDA

- 1- Lounge de Chegada
- 2- Apoio Festas
- 3- Salão de Festas
- 4- Hall Social
- 5- Kids
- 6- Espaço Gourmet
- 7- Sauna/ Repouso
- 8- Solário com Espreguiçadeiras
- 9- Piscina Infantil e Deck Molhado
- 10- Piscina Adulto com Raia de 25 m
- 11- Solário
- 12- Playground
- 13- Quadra Esportiva

# HALL SOCIAL

---

Áreas Internas

RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA



# SALÃO DE FESTAS

---

Áreas Internas



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA

# APOIO AO SALÃO DE FESTAS

---

Áreas Externas



BENEDITO ABBUD  
arquitetura paisagística

# KIDS

---

Áreas Internas



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA

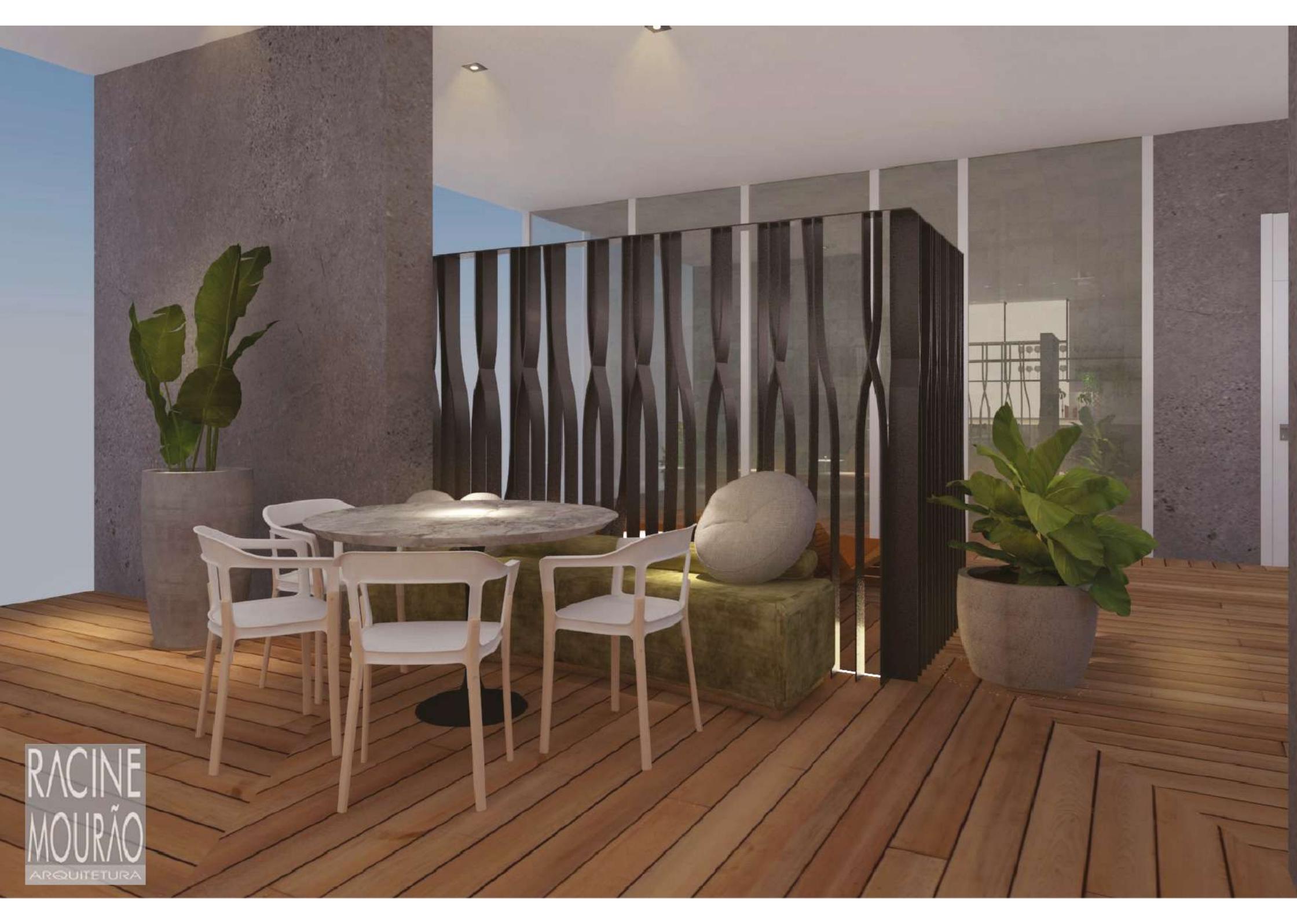
# ESPAÇO GOURMET

---

Áreas Internas



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA



# SAUNA | REPOUSO

---

Áreas Internas



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA

## PAISAGISMO



*“Inspirado nas linhas da arquitetura e nas texturas da natureza, valorizando as vistas de uma localização privilegiada, o paisagismo enriquece os ambientes do projeto SKY. No acesso, as palmeiras já se destacam. No lazer elaboramos mirantes para encontros entre amigos apreciando a vista para o mar. Espaços de descontração como quadra recreativa, playground e pet place fazem parte do programa, que ainda conta com um conjunto aquático com áreas de descanso sobre a água, piscina infantil e piscina adulto com raia de 25m, para momentos de relaxamento de toda a família.”*

*Benedito Abbud*

# DECK MOLHADO

---

Áreas Externas





BENEDITO ABBUD  
arquitetura paisagística

# PISCINA

---

Áreas Externas



BENEDITO ABBUD  
arquitetura paisagística

# PLAYGROUND

---

Áreas Externas



# QUADRA ESPORTIVA

---

Áreas Externas

# ROOFTOP



## LEGENDA

- 1- Fitness
- 2- Terraço de Apoio Fitness
- 3- Bar Champagne
- 4- Terraço Bar Champagne

# TERRAÇO BAR CHAMPAGNE

---

Áreas Externas



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA

# BAR CHAMPAGNE

---

Áreas Internas



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA

## CONSULTOR FITNESS



*“Para a Fit House foi uma honra ser convidada para assinar o projeto técnico da academia do edifício SKY. Um empreendimento nesse padrão de qualidade implicou em uma vasta pesquisa para compreender as demandas específicas de um público com as mesmas características dos futuros condôminos do Sky. Além disso os equipamentos tanto da linha cardio, quanto da musculação, além dos acessórios não atenderão apenas às exigências de tecnologia e ergonomia, estamos tendo o cuidado de selecionar fornecedores que também atentem para design e funcionalidade. Enfim posso garantir ao morador ou ao investidor do edifício SKY que a academia do seu prédio será mais uma das inúmeras atrações que farão desse empreendimento um dos mais icônicos de Fortaleza.”*

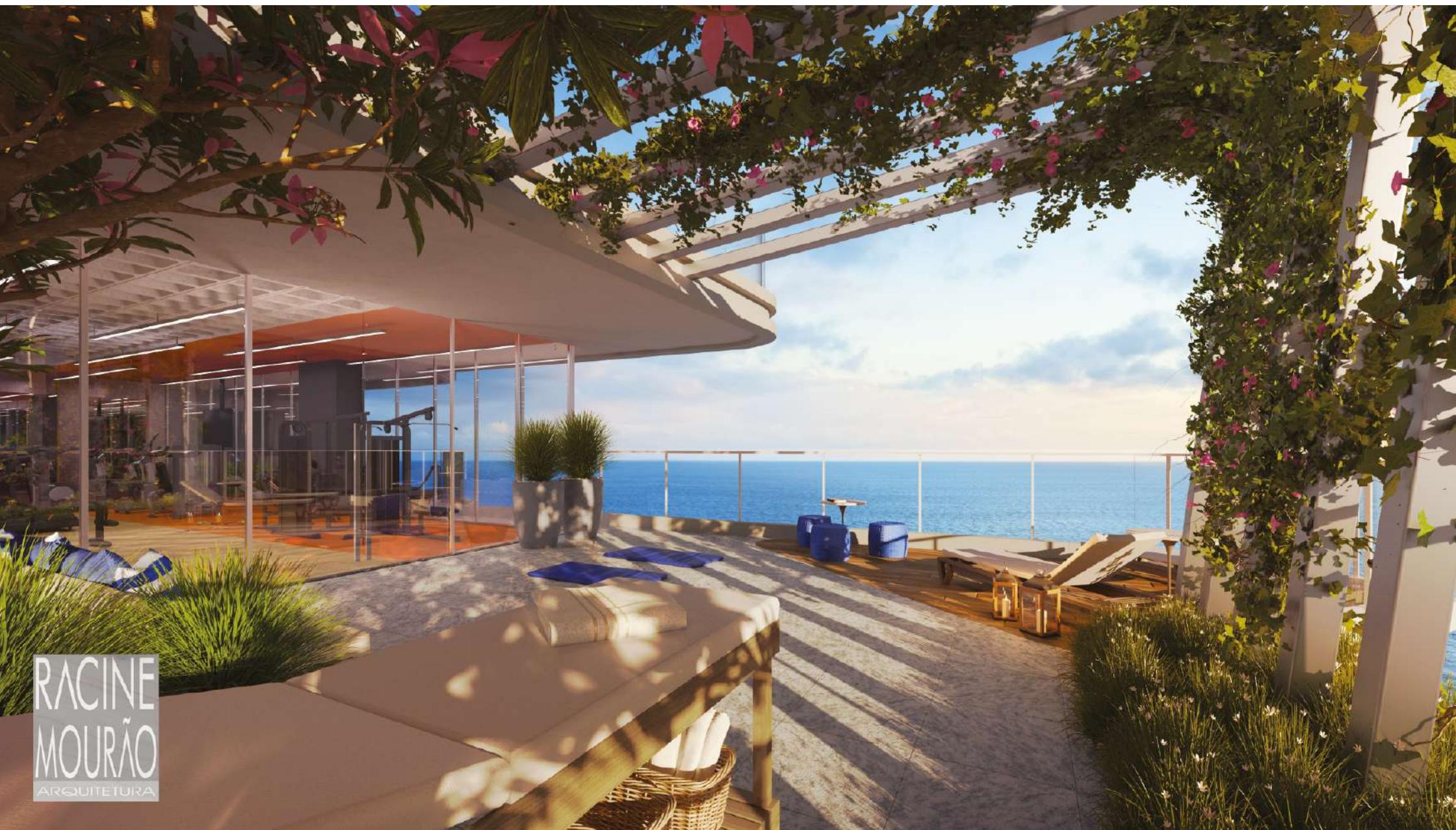
Rossman Cavalcante

# TERRAÇO DE APOIO AO FITNESS

---

Áreas Externas



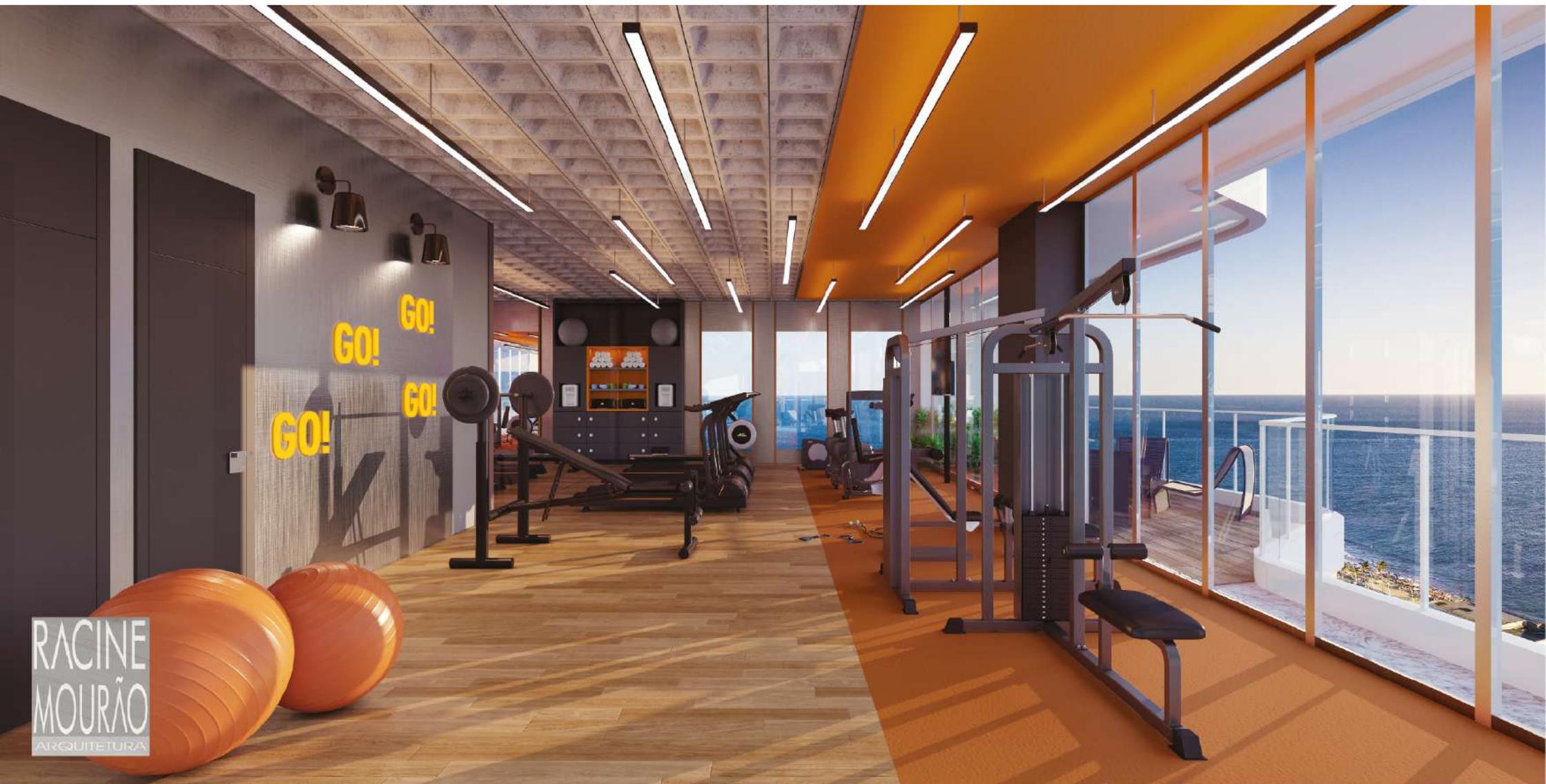


RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA

# FITNESS

---

Áreas Internas



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA

# APARTAMENTO TIPO

---

Áreas Internas

# PAV. TIPO SALA E VARANDA INTEGRADAS

## 4 SUÍTES



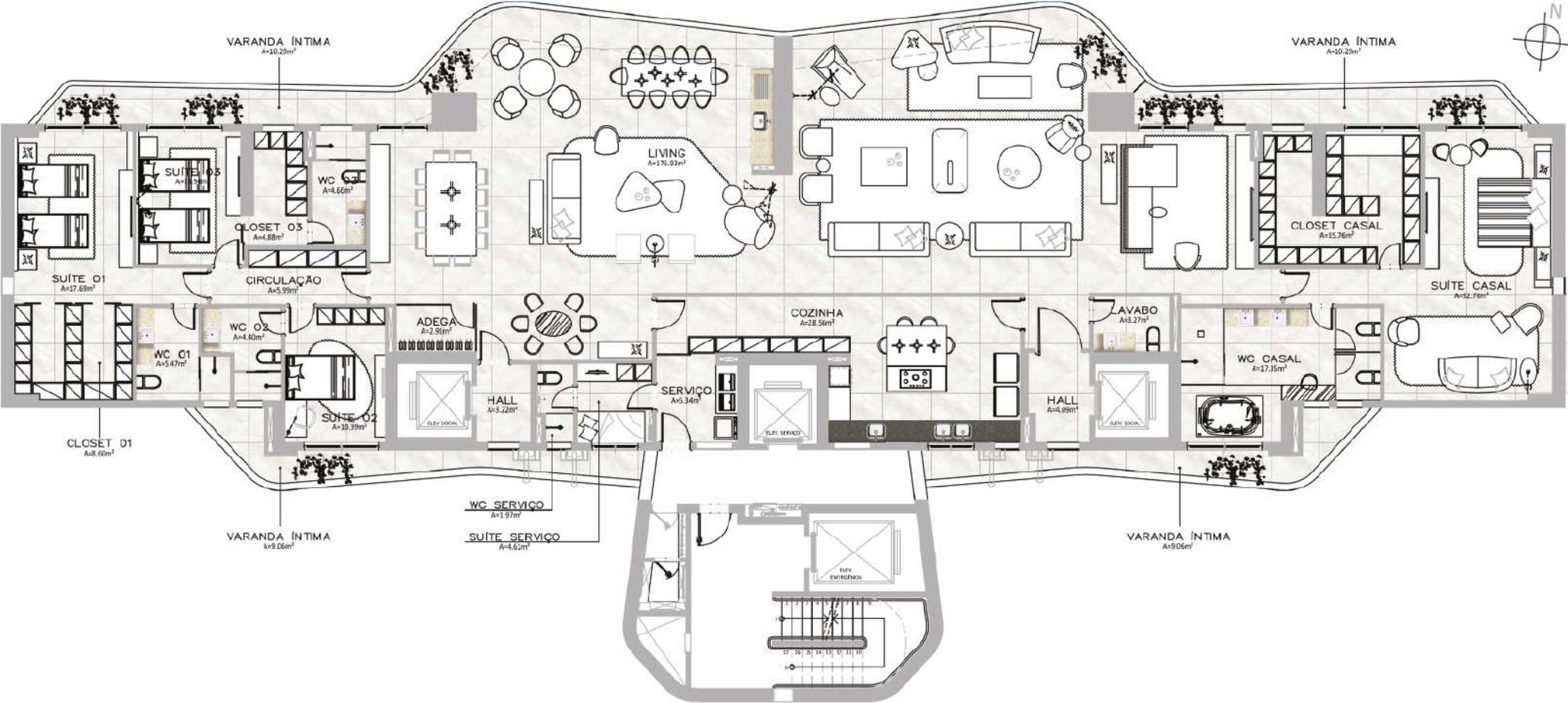
# PAV. TIPO SALA AMPLIADA

## 3 SUÍTES



# PAV. TIPO INTEGRAÇÃO COLUNA 01 E 02

4 SUÍTES + ESCRITÓRIO



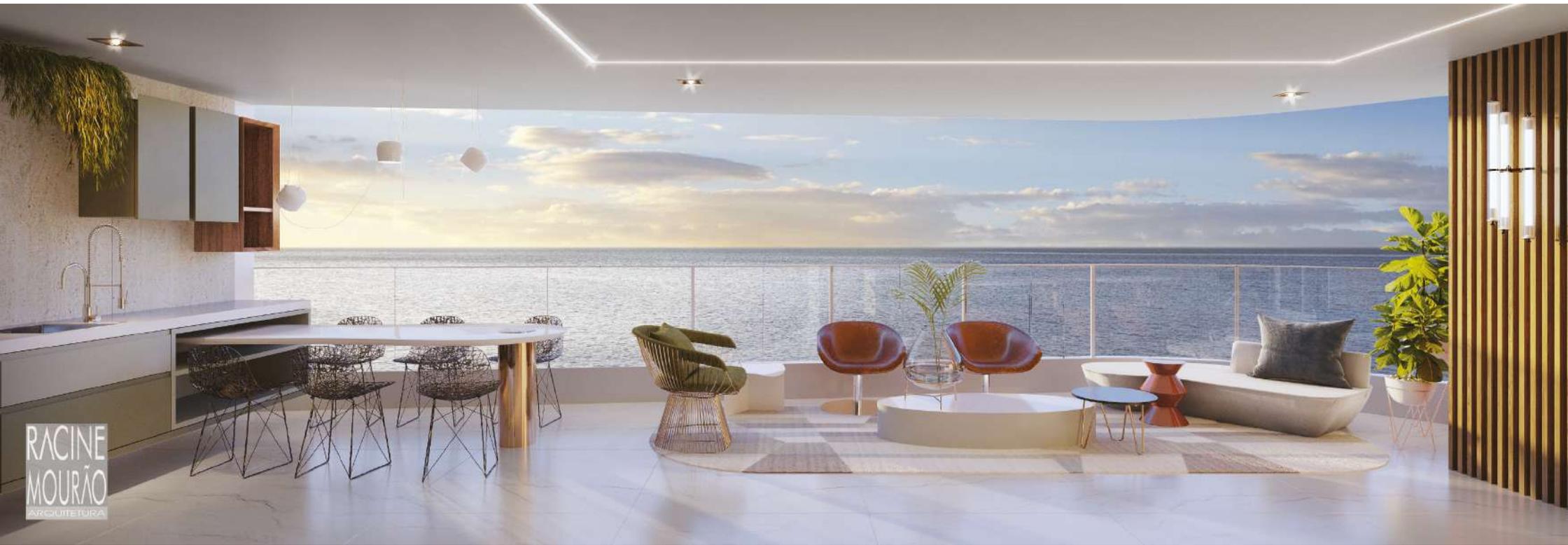
# SALA E VARANDA

---

Apartamento Tipo



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA



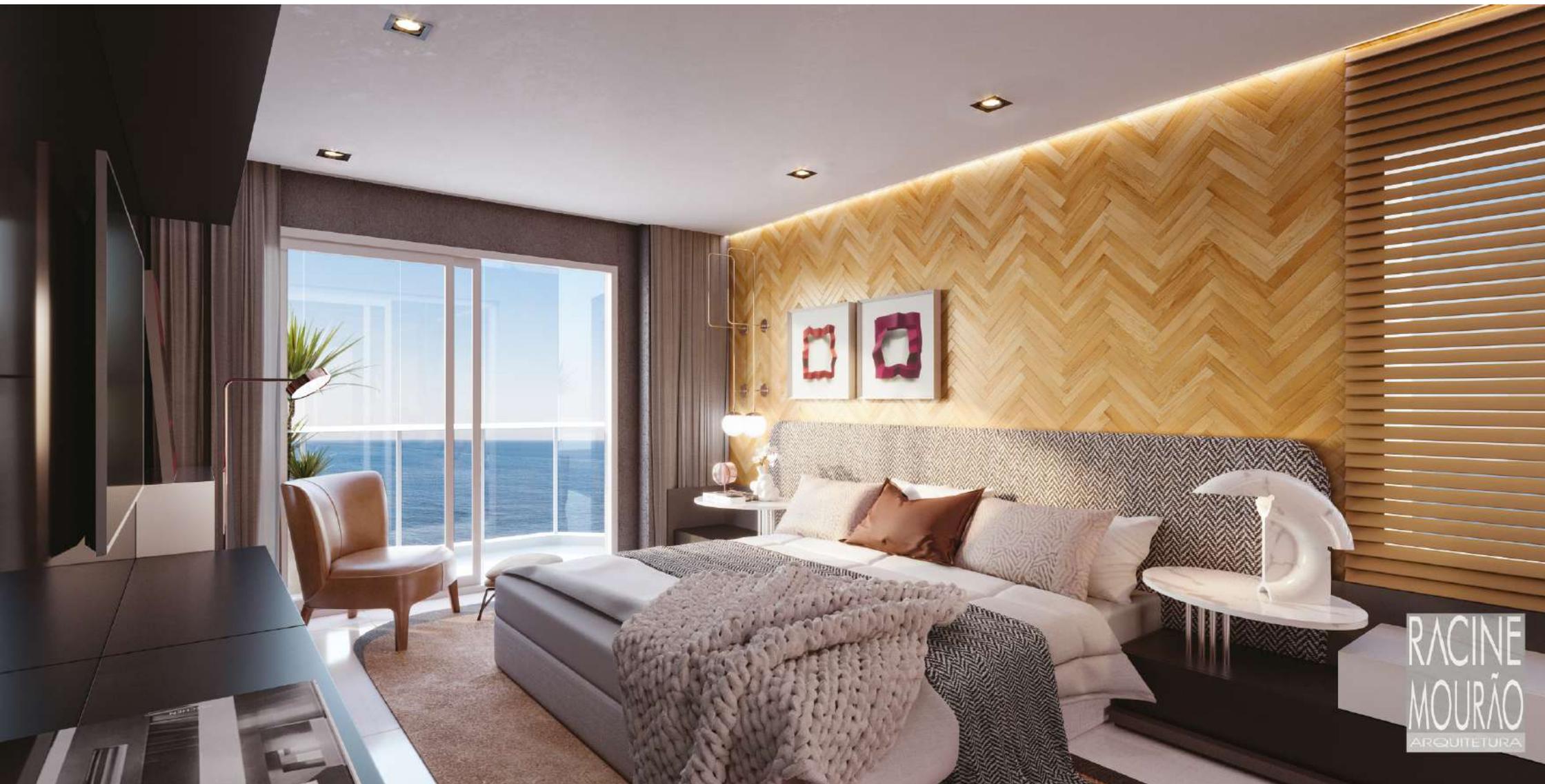
RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA

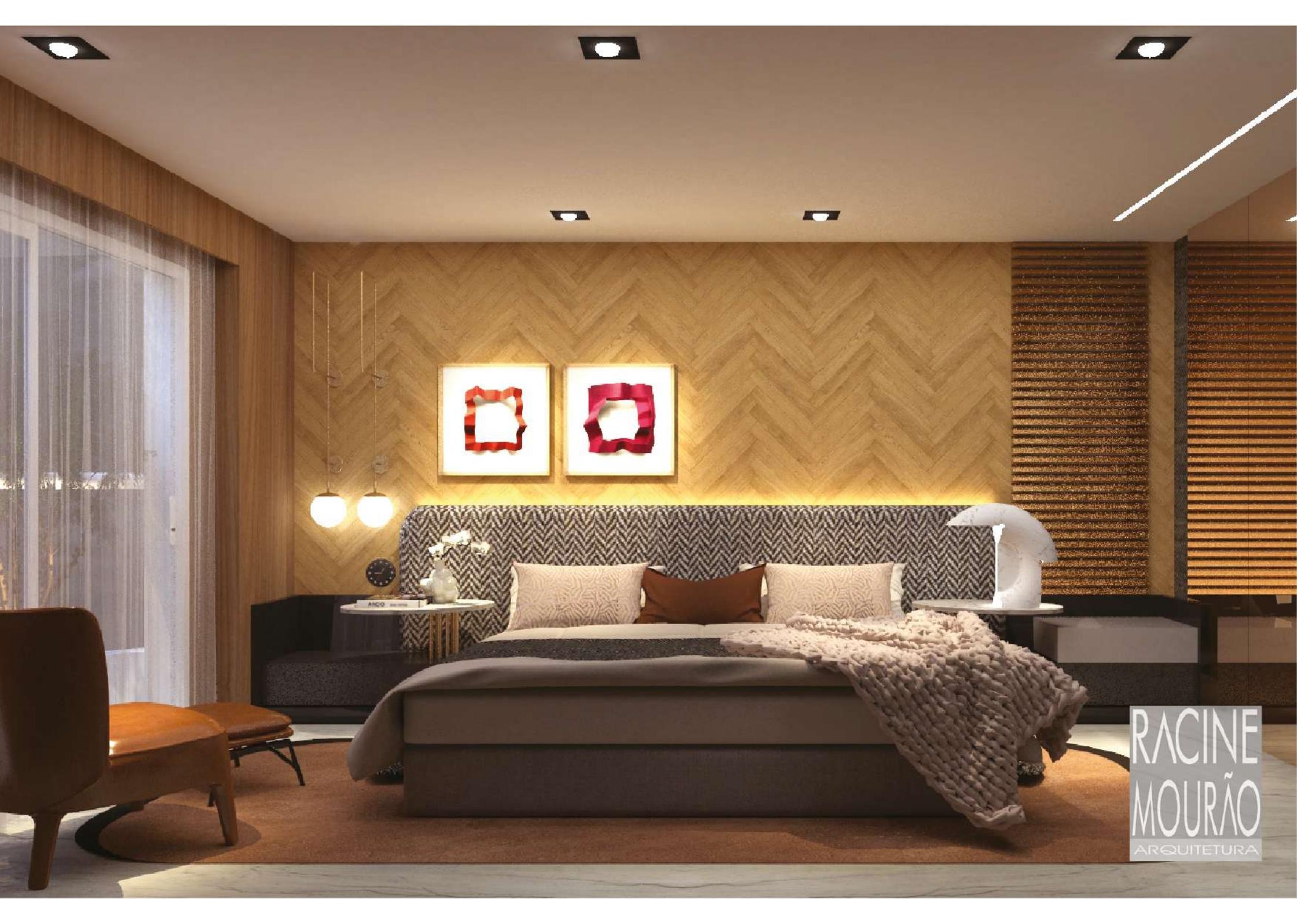


# SUÍTE MASTER

---

Apartamento Tipo





RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA



RACINE  
MOURÃO  
ARQUITETURA

*sky*  
RESIDENCIAL



As imagens são meramente ilustrativas, com sugestão de decoração e paisagismo. O porte da vegetação ilustrada corresponde a uma perspectiva da vegetação adulta e não no momento da entrega. O empreendimento será entregue de acordo com o material descritivo, conforme o Registro de Incorporação nº R-13/42.319, em 28 de dezembro de 2023, do Cartório de Registro de Imóveis da 4ª Zona de Fortaleza/CE, referente ao empreendimento "SKY Empreendimento Imobiliário Ltda".